

Lloyds Bank Verhuurhypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	≤50%	≤75%
1 jaar	2.20%	2.30%
5 jaar	2.25%	2.35%
6 jaar	2.25%	2.35%
10 jaar	2.25%	2.35%
15 jaar	2.75%	2.85%
20 jaar	2.80%	2.90%

Rekenvoorbeeld Lloyds Bank Verhuurhypotheek						
≤50%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrente voet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	2,25%	2,32%	€ 764,-	€ 276.342,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrente voet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-. De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.						

Lloyds Bank Verhuurhypotheek

Tarieven voor aflossingsvrije leningdelen

	≤50%	≤75%
1 jaar	2.40%	2.50%
5 jaar	2.45%	2.55%
6 jaar	2.45%	2.55%
10 jaar	2.45%	2.55%
15 jaar	2.95%	3.05%
20 jaar	3.00%	3.10%

Rekenvoorbeeld Lloyds Bank Verhuurhypotheek						
≤50%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	2,45%	2,50%	€ 408,-	€ 348.125,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrije hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.