

[lloydsbank.nl](https://lloydsbank.nl)

## Lloyds Bank Hypotheek (1)

### Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

|                 | NHG   | ≤65%  | ≤80%  | ≤90%  |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| <b>variabel</b> | 1.25% | 1.35% | 1.45% | 1.55% |
| <b>1 jaar</b>   | 0.95% | 1.05% | 1.15% | 1.25% |
| <b>5 jaar</b>   | 1.36% | 1.47% | 1.57% | 1.67% |
| <b>6 jaar</b>   | 1.36% | 1.47% | 1.57% | 1.67% |
| <b>10 jaar</b>  | 1.60% | 1.70% | 1.80% | 1.90% |
| <b>15 jaar</b>  | 1.85% | 1.97% | 2.07% | 2.17% |
| <b>20 jaar</b>  | 1.97% | 2.11% | 2.21% | 2.31% |
| <b>30 jaar</b>  | 2.04% | 2.27% | 2.37% | 2.47% |

- De tariefklasse is gebaseerd op de marktwaarde van de woning.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.40%

#### Rekenvoorbeeld Lloyds Bank Hypotheek(1)

| NHG               | Hypotheeksom | Looptijd    | Vaste debetrentevoet | Jaarlijks Kostenpercentage | Termijnbedrag (mnd) | Totaalbedrag |
|-------------------|--------------|-------------|----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| 10 jaar rentevast | € 200.000,-  | 360 maanden | 1,60%                | 1,65%                      | € 700,-             | € 253.241,-  |

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar\* en Effecten

\*Het is niet mogelijk een nieuwe Spaarhypotheek aan te vragen.

- De tariefklasse is gebaseerd op de marktwaarde van de woning.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- De overbruggingsrente<sup>1</sup> bedraagt: 2.40%

## Rekenvoorbeeld Lloyds Bank Hypotheek(1)

| NHG               | Hypotheeksom | Looptijd    | Vaste debetrentvoet | Jaarlijks Kostenpercentage | Termijnbedrag (mnd) | Totaalbedrag |
|-------------------|--------------|-------------|---------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| 10 jaar rentevast | € 200.000,-  | 360 maanden | 1,70%               | 1,74%                      | € 283,-             | € 303.285,-  |

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrij hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentvoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.